

Objet : Convocation Conseil Syndical

Copropriété :

40/42, Rue de la Corniche Les Hauts de
Narbonne 11100 NARBONNE

M. ou Mme ROUX DIT BUISSON Didier
40 Rue De la Corniche
Résidence Bella Vista - villa n° 18
11100 NARBONNE
FRANCE

GRUISSAN, le 16/01/2025

Madame, Monsieur,

Nous vous prions de bien vouloir nous confirmer votre présence pour le conseil syndical de votre copropriété qui se tiendra le 29 Janvier 2025 à 14h30 en nos locaux.

L'ordre du jour sera le suivant:

- 1) Vérification des comptes du 01/01/2024 au 31/12/2024
- 2) Étude du budget prévisionnel du 01/01/2026 au 31/12/2026
- 3) Candidature membre du CS : Mme DUBOIS
- 4) Point sur les travaux votés lors de la dernière Assemblée Générale
- 5) Réajustement du contrat entretien espaces verts
- 6) Choix des dates d'ouverture de la piscine (+Entretien Polyface ?)
- 7) Sécurisation du local poubelle
- 8) Réfection partielle de l'allée au niveau de la piscine
- 9) Ratification du nouveau contrat d'entretien des parties communes
- 10) Demandes des copropriétaires
- 11) Fixation ordre du jour de la prochaine assemblée générale
- 12) Questions diverses (Devis élagage du tamaris, devis HYDRAUSTAB changement numéro alerte pompe relevage, devis réducteur pression)

Si vous ne pouvez pas être présent, merci de nous retourner vos observations par e-mail.

Dans l'attente du plaisir de vous rencontrer, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos salutations distinguées.

Votre syndic

SYNDIC – LOCATIONS – VENTES

SARL au capital de 15.120€

RCP : MMA Entreprise – RCS Narbonne 389 108 341 – APE 6832A

Carte professionnelle Syndic – Transaction – Gestion N°1102 2016 000 006 207 (CCI Aude)

Garanties financières : GALIAN, 89 rue la Boétie, 75008 PARIS

849 boulevard Pech Maynaud
11430 GRUISSAN



☎ 04 68 496 220
contact@immobiliergruissan.com
immobiliergruissan.com

HERVOUET Pauline
syndic@immobiliergruissan.com

SYNDIC – LOCATIONS – VENTES

SARL au capital de 15.120€

RCP : MMA Entreprise – RCS Narbonne 389 108 341 – APE 6832A

Carte professionnelle Syndic – Transaction – Gestion N°1102 2016 000 006 207 (CCI Aude)

Garanties financières : GALIAN, 89 rue la Boétie, 75008 PARIS